

## KIEMELT BEFEKTETŐI INFORMÁCIÓ

Ez a dokumentum ellátja Önt az erre az alapra vonatkozó kiemelt befektetői információkkal. Nem marketinganyag. Ezeket az információkat törvény írja elő, hogy segítségükkel Ön megérthesse az ebbe az alapba történő befektetés jellegét és kockázatait. Javasoljuk, hogy a tájékozott befektetési döntés érdekében olvassa el az információkat.

Megnevezés (ISIN):	<b>HFT Származtatott Nyíltvégű Befektetési Alap</b> <b>„A” sorozat ISIN-azonosítója: HU0000716295; „IL” sorozat ISIN-azonosítója: HU0000716287</b>
típus/ fajta/ futamidő	Nyilvános, nyíltvégű, értékpapíralap, amely futamideje a nyilvántartásba vételtől határozatlan ideig terjed
Alapkezelő:	<b>Access Befektetési Alapkezelő Zrt.</b> (székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.)

### 1. CÉLKITŰZÉSEK ÉS BEFEKTETÉSI POLITIKA

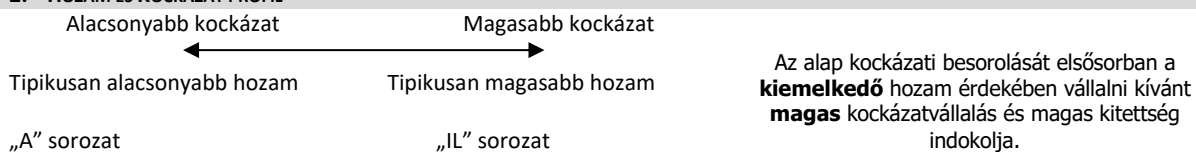
Az Alap az átlagosnál lényegesen magasabb kockázatot felvállalva, rövid- és középtávú pozíciókat vesz fel a lehető legszélesebb spektrumú piacokon. Ez magában foglalja a magyar (BÉT) valamint a nemzetközi részvény-, határidős- és devizapiacokat. Az Alap elsődleges befektetési célpontjait részvények, határidős részvények, határidős devizapiacokon kereskedett devizapárok és olyan – külföldi kibocsátású – részvények, ETF, CFD, ETC stb. pénzügyi eszközök jelentik, amelyek a legnagyobb forgalmú nemzetközi tőzsdék elektronikus piacain jelentős forgalommal, megfelelő likviditással rendelkeznek. Az Alap célja, hogy piaci szituációtól függetlenül jelentős hozamot biztosítson, megvalósítsa az abszolút hozam koncepcióját. Az Alap a szokásosnál magasabb kockázatának oka, hogy az olyan származtatott alapok, amelyeknél az egy befektető által befektethető minimális kezdő befektetés 10 millió forint (jelen alap esetén a minimális kezdő befektetés 20 millió forint), egyedileg is meghatározhatják a származtatott ügyletekben lévő pozíciók összesített kockázati kitétségeinek mértékét. Ezen lehetőséggel az Alapkezelő indokolt piaci helyzetekben – szigorú kockázatkezelési szabályokat betartva – élni is kíván. **Az Alap - származtatott ügyletek figyelembevételével számított - teljes nettósított kockázati kitétsége nem haladhatja meg az Alap nettó eszközértékének ötvenszerezését.** Az Alap származtatott alapként mind az adott pozícióban felvehető maximális tőkeáttétel, mind a short pozíciók nyitásának lehetőségével élni kíván, hogy piaci szituációtól függetlenül jelentős hozamot biztosítson, megvalósítsa az abszolút hozam koncepcióját. Az Alap befektetési döntései nagymértékben az árfolyamelemzésen alapuló technikai elemzésre és kvantitatív módszerekre, valamint fundamentális elemzési módszerekre épülnek, teret hagyva a portfólió menedzserek intuitív döntéseinek is. Amikor az Alapkezelő sehol sem lát jó hozam/kockázat lehetőséget, jellemzően rövid hátralévő futamidejű állampapírokat vagy más pénzügyi eszközöket is vásárolhat, de nincs kizárva egyéb fix hozamú pénzügyi eszköz megvásárlásának lehetősége sem. Az alap a felhalmozott kamatokat, osztalékokat újra befekteti.

Az alap befektetési jegyei minden forgalmazási napon megvásárolhatók és visszaválthatók. Minden munkanap forgalmazási nap, ide nem értve azokat a napokat, amelyeken a – a jogszabályi előírásoknak megfelelően – a forgalmazás szünetel vagy felfüggesztésre kerül.

**Ajánlás:** ez az alap adott esetben nem megfelelő olyan befektetők számára, akik 5 éven belül ki akarják venni az alapból a pénzüket.

Az alapkezelő aktív befektetési politikát folytat, amelynek keretében a magasabb hozam elérésének céljával folyamatosan vizsgálja az egyes piaci szegmenseket, trendeket, és ezek alapján dönt az optimális portfólió alakításáról, a befektetésekről és az értékesítésekről. Az alapkezelő az aktív befektetési politika alapján az alap javára és terhére több ügyletet köt, mint az aktuális piaci eseményeket figyelmen kívül hagyó passzív befektetési politika alapján tenné. A tranzakciós költségek összes költséghez viszonyított aránya várhatóan meghaladja a 20%-ot. Az értékpapírok vételével és eladásával kapcsolatos díjak jelentősen kihatnak az alap teljesítményére.

### 2. HOZAM ÉS KOCKÁZAT PROFIL



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

A fenti 7 fokozatú szintetikus mutató számításához is használt adatok nem szükségszerűen megbízható mutatói az alap jövőbeli kockázati profiljának. A feltüntetett kockázat/nyereség profil nem marad garantáltan változatlan, és az alap kategorizálása idővel módosulhat. A legalacsonyabb kategória nem jelent kockázatmentes befektetést.

Azon kockázatok felsorolása, amelyek jelentősek az alap szempontjából és amelyeket a fenti 7 fokozatú szintetikus mutató nem vesz megfelelően figyelembe:

**Hitelkockázat:** Az alap vagyonának egy részét közvetlenül, vagy hitelderivatívák formájában kötvényekbe vagy pénzügyi eszközökbe fektetheti be. Fennáll annak kockázata, hogy a kibocsátók fizetéseképtelenné válnak, vagy fizetőképességük romlik, és ezek a kötvények vagy pénzügyi eszközökbe, hitelderivatívák részben vagy teljesen elvesztik értéküket.

**Likviditási kockázat:** Fennáll annak a kockázata, hogy valamely pozíciót csak jelentős költségekkel sikerül, vagy egyáltalán nem sikerül időben megfelelő áron értékesíteni. Ez a kockázat a befektetési jegyek visszaváltásának felfüggesztéséhez is vezethet.

**Partnerkockázat:** Az alap különböző szerződéses partnerekkel köt ügyleteket. Fennáll annak kockázata, hogy ezek a szerződéses partnerek például fizetéseképtelenség miatt nem teljesítik az alap követeléseit.

**Működési kockázat és az eszközök letéti őrzéséhez kapcsolódó kockázat:** Fennáll olyan veszteségek kockázata, amelyek belső eljárások/rendszerek működési zavara, vagy külső események miatt következnek be. A letéti őrzés az alap vagyonát érintő veszteségkockázatot rejt magában, amelyet a letéteményes vagy az alletéteményes fizetéseképtelensége, gondossági kötelezettségének megsértése vagy visszaélése okozhat.

**Származtatott ügyletek kockázata:** A származékos ügyletek jellegüknél fogva sokkal magasabb kockázatokat hordoznak magukban, mint a tőkeáttételt nem igénylő befektetési formák. Ezen kockázatok megfelelő befektetési technikákkal csökkenthetők, azonban teljes mértékben ki nem zárhatók. A tőkeáttétellel való kereskedés az adott ügyletbe fektetett összegnél is nagyobb mértékű veszteséggel járhat.

**Devizakockázat:** Az alap vagyonának egy részét olyan eszközökbe fektetheti, amelyek devizában kerülnek meghatározásra, és az eszközérték meghatározása során a mindenkori aktuális devizaárfolyamon kerülnek átszámításra. Ebből fakadóan a devizaárfolyam változása lényegesen befolyásolhatja az alap nettó eszközértékét.

**Illikvid eszközökkel kapcsolatos kockázat:** Az „IL” sorozatban elkülönített eszközök értékesítése, illetve a követelések érvényesítése nehézségekbe ütközhet, illetve csak kedvezőtlen árfolyamon lehetséges. Ezen eszközök vonatkozásában a teljes értékvesztés kockázata jelentős.

### 3. DÍJAK

A befektető által fizetett díjakat az alapkezelő az alap működtetésére használja fel, többek között az alap marketing és forgalmazási költségeire, ezek a díjak csökkentik a befektetés potenciális növekedését.

Az Ön befektetése előtt vagy után felszámolt egyszeri díjak	
<b>Vételi díj</b>	Max. 6 % („A” sorozat)
<b>Visszaváltási díj</b>	Max. 10,00%, az egy éven belüli visszaváltás esetén („A” sorozat)
Ez az Ön pénzéből befektetés előtt maximálisan levonható összeg.	
Az egy év során az alapból levont díjak	
<b>Folyó költségek</b>	3,74%
Az alapból bizonyos körülmények között levont díjak	
<b>Teljesítménydíj</b>	Az alap által az RMAX hozamán felül elért hozamok 20 %-a.

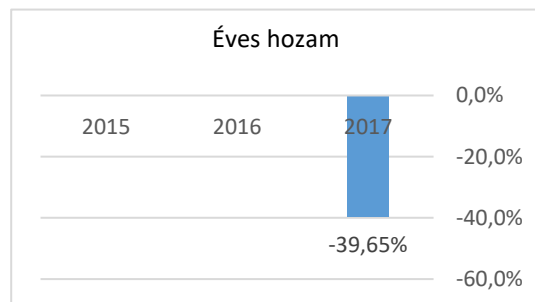
- A feltüntetett vételi és visszaváltási díjak a felszámítható maximum értékek. Előfordulhatnak olyan esetek, amikor kevesebb költséget kell fizetni. A tényleges jegyzési és visszaváltási díjakat megtudhatja a pénzügyi tanácsadójától vagy a forgalmazójától.
- A folyó költségekre vonatkozó adat a 2017. decemberével végződő évre vonatkozó költségeken alapul, és adott esetben ez az adat évről évre változhat.
- A fenti költségek nem foglalják magukban a teljesítménydíjakat valamint a portfólióhoz kapcsolódó tranzakciós költségeket, kivéve az alap által más kollektív befektetési formákban eszközölt befektetésekhöz kapcsolódóan fizetett vételi illetve visszaváltási díjakat. Az „IL” sorozat 2015. decemberében került elkülönítésre. Az illikvidé vált eszközök elkülönítése során követendő eljárásra a Kbtv. 128.§-ának előírásai az irányadóak.

A díjakkal és költségekkel kapcsolatos további információk megtalálhatóak az alap tájékoztatójában és kezelési szabályzatában, illetve a következő linken: <http://www.access.hu>

### 4. MÚLTBÉLI TELJESÍTMÉNY

#### Megjegyzések:

- Az alap létrehozásának éve: 2013.
- Az alap devizaneme: forint.
- Az alap befektetési politikája megváltozott.
- Az „IL” sorozat elkülönítésre 2015. decemberében került sor. Az MNB 2015. május 13. és 2016. február 22. között felfüggesztette az alap vonatkozásában a nettó eszközérték számítását, ezért a 2015-ös és 2016-os év vonatkozásában nem állna rendelkezésre az éves hozamra vonatkozó adat.



### 5. GYAKORLATI INFORMÁCIÓK

Az alap letétkezelője az ERSTE Bank Hungary Zrt. Az alap vezető forgalmazója a NHB Növekedési Hitel Bank Zrt. A vezető forgalmazó kizárólag az „A” sorozatot forgalmazza. Az „IL” sorozat nem forgalomképes, így a sorozat befektetési jegyeire nem adható sem vételi, sem visszaváltási megbízás. Az alapról további információkat az alapkezelő honlapján ([www.access.hu](http://www.access.hu)), a [www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu) oldalon, vagy a forgalmazási helyeken lehet díjmentesen beszerezni, ahol az alap tájékoztatójának és kezelési szabályzatának, valamint legutóbbi éves és féléves beszámolójának másolatát lehet elérni magyar nyelven. A forgalmazó helyeken és a fent hivatkozott internetes oldalon az alappal kapcsolatban egyéb gyakorlati információk (pl. a befektetési jegyek aktuális árfolyama, az alap forgalmazási rendje, havi jelentései) is megtalálhatók. Befektetési döntése előtt kérjük, tanulmányozza át az alappal kapcsolatos dokumentumokat. Az alap székhelye szerinti állam (Magyarország) adójoga hatással lehet a befektető személyes adózási helyzetére. Kizárólag a kiemelt befektetői információ alapján igény nem érvényesíthető, kivéve, ha az információ félrevezető, pontatlan, vagy nincs összhangban a tájékoztató más részeivel. Az Access Befektetési Alapkezelő Zrt. csak akkor vonható felelősségre az ebben a dokumentumban szereplő valamely állítás miatt, ha az félrevezető, pontatlan vagy nincs összhangban az alap tájékoztatójának vonatkozó részeivel. Ez az alap Magyarországon engedélyezett és a Magyar Nemzeti Bank szabályozza.

**Ezek a kiemelt befektetői információk 2018.01.31-én megfelelnek a valóságnak.**